

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 608

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ζ/2594 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Ἀχούρα» τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Πηλίου, Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρ. 24 καὶ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρ. 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ.86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

3. Τὶς ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, ἀριθ.: α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971 «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων», β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975 «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ποὺ ἀφοροῦν ἀναδασωτέες ἐκτάσεις», γ) 10582/539/13.2.1976 «περὶ διευκρινίσεως ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς ἀριθ. 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975 διαταγῆς καὶ δ) 217606/1610/13.6.1977 «περὶ παροχῆς συμπληρωματικῶν ὁδηγιῶν, ποὺ ἀφοροῦν τὶς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις».

4. Τὴν Ηβ/1109/24.3.1978 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Λίμνης, μὲ τὴν ὁποία ὑποβλήθηκε πρόταση γιὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως 1,125 στρέμ., στὴν θέση «Ἀχούρα» τοῦ δημόσιου δάσους τῆς περιφέρειας Κοινότητας Πηλίου ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ ἐκχέρσωση.

5. Τὴ σύμφωνη γνώμη τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Χαλκίδας, ὅπως διατυπώθηκε στὸ 14/4/9/1978 πρακτικὸ (θέμα 6ο), ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδωσέτα τὴ δασικὴ ἔκταση τῶν 1,125 στρεμ. στὴ θέση «Ἀχούρα» τοῦ δημόσιου δάσους τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Πηλίου τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας ἡ ὁποία καταστράφηκε ἀπὸ παράνομη ἐκχέρσωση.

Ἡ ἀνωτέρω ἔκταση φαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (ΑΒΓΔ καὶ Α' Β' Γ' Δ') στὸ σχεδιάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, ποὺ ἐπισυνάπτεται στὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 12 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Κ. ΜΟΥΧΤΟΥΡΗΣ

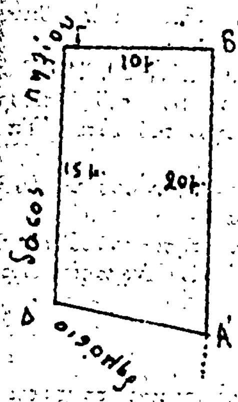
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΠΗΛΙΟΥ

Κλίμαξ 1:20.000

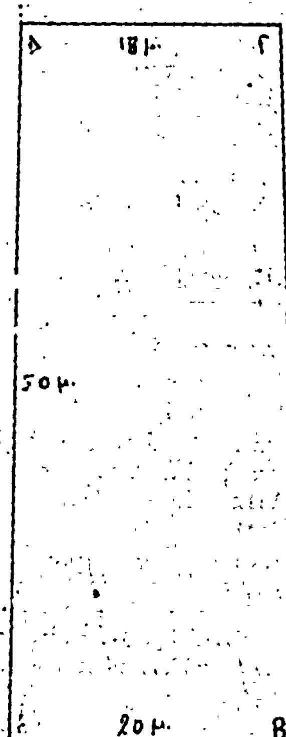


Σχεδιάγραμμα Παρανόμως Εκχερσωθείσης Δημοσίας Δασικής Εκτάσεως Εις την θέσιν Αχούρα Περιφερείας Κοινότητος Πηλίου Εμβαδόν 1,195 στρ.

Κλίμα: 1:500



Αγρός Ιωάννου Τζίνη



Δημόσιο

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Εν Χαλκίδι τη 12 ΑΠΡ 1978





ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Λίμνη 24-3-78
Ο
Συντάξας

ΝΙΚΟΛ. Γ. ΚΟΡΜΑΖΟΣ

Αριθ. 45402 (2)

Περὶ διορθώσεως τῆς 39204/1.4.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν 39204/1.4.78 ἀπόφασή μας μὲ τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ποὺ ἔχει καταληφθεῖ γιὰ τὴν ἐκτέλεση Στρατιωτικῶν Ἔργων ὁδοῦ Ν. Σάντας - Ὕψωμα Ἄρης δαπάναις τοῦ ΓΕΣ.

2. Τὸ Ρ 1115/1644 Ν. 14995/18.10.78 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν Γενικὴ Δ/νση φορολογίας καὶ Δ.Π. Δ/νσις Ἀπαλλοτριώσεως μὲ τὸ ὁποῖο γνωρίζει ὅτι οἱ ἀπαλλοτριώσεις γιὰ τὴν κάλυψη στρατιωτικῶν ἀναγκῶν κηρύσσονται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ ΤΕΘΑ, σύμφωνα μὲ τὴν 897/76 γνωμοδότηση τῆς ὁλομέλειας τοῦ ΝΣΚ ποὺ ἔγινε ἀποδεκτὴ ἀπὸ τὸν Ὑπουργὸ Οἰκονομικῶν τὴν 24.12.76, ἀποφασίζουμε:

Διορθώνουμε τὴν 39204/1.4.78 ἀπόφασή μας μὲ τὴν ὁποία κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τῆς καταληφθείσης ἐκτάσεως γιὰ τὴν ἐκτέλεση στρατιωτικῶν ἔργων ὁδοῦ Ν. Σάντας - Ὕψωμα Ἄρης δαπάναις τοῦ ΤΕΘΑ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 2 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΔΔ/Φ 217—84 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴν ΔΕΗ ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων στὸ Νομὸ Ἀρκαδίας (ΑΗΣ Μεγαλοπόλεως. Συμπληρωματικὰ ἔργα IV Μονάδος).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ (Δ.Ε.Η.)

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὶς Κοινότητες Μαραθούσης, Καλυβίων Καρυῶν, Θωκνίας καὶ Πλάκας τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας, ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν Β 1628/4020/6.9.77 ἀπόφαση Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας γιὰ τὴν κατασκευὴ συμπληρωματικῶν ἔργων τῆς IV Μονάδος τοῦ ΑΗΣ Μεγαλοπόλεως, τὰ ἑξῆς:

Ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε ἡ 101/78 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 513603/25.10.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν πέντε ἑκατομμυρίων ἑκατὸν δέκα ἐννέα χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ἕξι (5.119.356).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα ἀναφέρονται στὸν 2-432/77 (τεύχη Β', Γ', Δ') καὶ στὸν 2-438/77 κτηματολογικὸ πίνακα τῆς ΔΕΗ.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἀθῆναι, 14 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Ι. Ν. ΠΛΑΤΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστοῦ δομήσεως καὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαλιάδος (Ἠλείας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ Ν.Δ.205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 21, 22 (παρ. 3) καὶ 92 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν.Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 294/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 852/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Καθορίζεται συντελεστὴς δομήσεως καὶ τροποποιεῖται ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀμαλιάδος οἱ καθορισθέντες διὰ τοῦ ἀπὸ 11.1.1968 Ν.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων καὶ περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων αὐτῶν τῆς πόλεως Ἀμαλιάδος (Ἠλείας) (ΦΕΚ 43Δ) ὡς προσηυξήθησαν βάσει τοῦ Α.Ν.395/1968 ὡς κάτωθι:

1. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τέσσαρες (4). Διὰ τὸν ὑπολογισμὸν τῶν ἐν προσόψει ἀνεγειρομένων ὀρόφων ἐφαρμόζονται αἱ σχετικαὶ διατάξεις τοῦ Ν.Δ.8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

2. Συντελεστὴς δομήσεως δύο (2).

3. Τὰ καθοριζόμενα μέγιστα ὕψη προσαυξάνονται κατὰ 1,50 μ., σὲ περίπτωση κατασκευῆς στέγης.

Ἄρθρον 2.

1. Διὰ οἰκόπεδα προοριζόμενα διὰ τὴν ἀνέγερσιν δημοσίων, δημοτικῶν καὶ κοινῆς ἐν γένει ὠφελείας κτιρίων ἢ διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἐργατικῶν κατοικιῶν, ἐμπιπτόντων εἰς τὴν διὰ τοῦ παρόντος ρυθμιζομένην περιοχὴν ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος συντελεσταὶ δομήσεως καὶ ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων οἱ καθορισθέντες δι' εἰδικῶν διαταγμάτων.

2. Ἐξακολουθοῦν ὡσαύτως νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομήσεως, ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν.Δ/τος 349/1974 κ.λπ.» (ΦΕΚ 207/Α) ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου, ἐὰν συντρέχει περίπτωσις.

3. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν.651/1977, ἡ μελέτη πρὸς ἔκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως ὑποβληθῇ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου

τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἄδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως.

4. Ἄδειαι οἰκοδομῆς ἐκδιδόμεναι μὲ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρους δομήσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Ὀκτωβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(5)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομήσεως καὶ ὅρων δομήσεως εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Κορίνθου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθησαν διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 21,22 (παρ. 3) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 651/1977 περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β)».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 306/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 849/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

1. Καθορίζονται οἱ συντελεσταὶ δομήσεως καὶ ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Κορίνθου κατὰ τομεῖς I, II καὶ III ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 27932/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ὡς κάτωθι:

Τομεῖς	Συντελεσταὶ Δομήσεως	ἀριθμὸς ὀρόφων	Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων ἐν προσόψει
I	2,80	κατὰ Γ.Ο.Κ.	κατὰ Γ.Ο.Κ.
II	2,40	» »	» »
III	1,80	» »	» »

2. Ὑφισταμένων εἰδικῶν ὅρων δομήσεως διὰ τὰ ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω τομέων εἰδικὰ κτίρια ἢ τὰς ἐντὸς τούτων περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν εἶναι ἐφαρμοστέοι οἱ ἐκ τῶν συναφῶν διατάξεων προκύπτοντες συντελεσταὶ δομήσεως καὶ ἀριθμὸς ὀρόφων ἐξαιρέσει τοῦ χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Ἱστορικοῦ καὶ Λαογραφικοῦ Μουσείου τοῦ καθορισθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 30.6.1978 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κορίνθου διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου ἀνεγέρσεως Ἱστορικοῦ καὶ λαογραφικοῦ Μουσείου (ΦΕΚ 346/Δ) ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἐφαρμόζεται ὁ συντελεστὴς δομήσεως 2,80 τοῦ διὰ τῆς ὡς ἄνω παραγράφου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένου τομέως I.

Ἄρθρον 2.

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομήσεως, ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κλπ. (ΦΕΚ 207/Α) ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου, ἐὰν συντρέχει περίπτωσις.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. 651/1977 ἡ μελέτη πρὸς ἔκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως ὑποβληθῆ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἄδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως.

3. Ἄδειαι οἰκοδομῆς ἐκδιδόμεναι μὲ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρους δομήσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Ὀκτωβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ 1:5000

ΕΡΓΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΥ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας, οἰκοπέδου κειμένου εἰς περιοχὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15804/8.9.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Δημ. Ταμείου Χανίων), κατετέθη παρὰ τῶν Ἠλία καὶ Μιχαὴλ Τζουγανάκη τοῦ Παναγιώτου καὶ Ἀργυρωρῆς θυγ. Ἠλία Τζουγανάκη, κατοίκων Χανίων (8ης Δεκεμβρίου 14), τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν πεντήκοντα ὀκτὼ χιλιάδων ἐννεακοσίων (158.900) δι' ἀποζημίωσιν ἀπαλλοτριωθέντος, λόγῳ ρυμοτομίας οἰκοπέδου, κειμένου ἐν Χανίοις καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καποδιστρίου, μέτρων τετραγωνικῶν 184,90 μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ πάσης φύσεως ἐπικειμένων, κατόπιν τῶν ὑπ' ἀριθ. 2 καὶ 2Α/1966 πράξεων ἀναλογισμοῦ καὶ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Χανίων, ἐπικυρωθεισῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11842/66 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων, πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Ρούφου — Βερναδάκη, φέρον ἀριθ. 2, ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (ω — ω — 42 — 41 — ω) ἐπιφανείας 89 μ2, ὑποχρεώσεως ἰδιοκτησίας παρακαταθέσεως (υ — ψ — 6 — δ — υ), ἐπιφανείας 34 μ2 ὑποχρεώσεως ἰδιοκτησίας 3 καὶ (ω — 40 — Ψ' — υ — ω), ἐπιφανείας 61,90 μ2 ὑποχρεώσεως ἰδιοκτησίας Ι τοῦ Τοπ. Δ/τος τοῦ τεχν. ὑπαλλήλου Ἀλ. Συγγελάκη, πρὸς δρχ. 800 ἀνὰ μ2, ὡς καὶ διὰ τὴν ἀξίαν 5 μ3 μανδροτοίχου πρὸς δρχ. 100 ἀνὰ μ3, ἑνὸς φρέατος 10 μ3 πρὸς δρχ. 600 ἀνὰ μ3, μίας λεμονέας δρχ. 1500, μίας πορτοκαλέας δρχ. 700, μίας νερατζέας δρχ. 500, μίας δεσπολέας δρχ. 400, μίας ἀφθονίας δρχ. 300, μίας ρογδιᾶς δρχ. 400, μίας ἐλαίας (μουρέλλο μικρὸ) δρχ. 100 καὶ μιᾶς κληματαριᾶς δρχ. 500 ὑποχρεώσεως Δήμου Χανίων, καθορισθείσης προσωρινῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 462/68 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων.

Ἰδιοκτήτρια τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος (ρυμοτομουμένου) οἰκοπέδου μετὰ τῶν ἐπ' αὐτοῦ πάσης φύσεως ἐπικειμένων τυγχάνει ἡ Χρυσούλα Ἱερων. Χρυσάκη, κάτοικος Χανίων, Καποδιστρίου 34, ἥτις δύναται νὰ εἰσπράξῃ τὸ ἄνω ποσὸν τοῦ Γραμματίου Καταθέσεως δεόντως ἐπιδοθησόμενον αὐτῇ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΛΕΩΝ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 81089/1978)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ